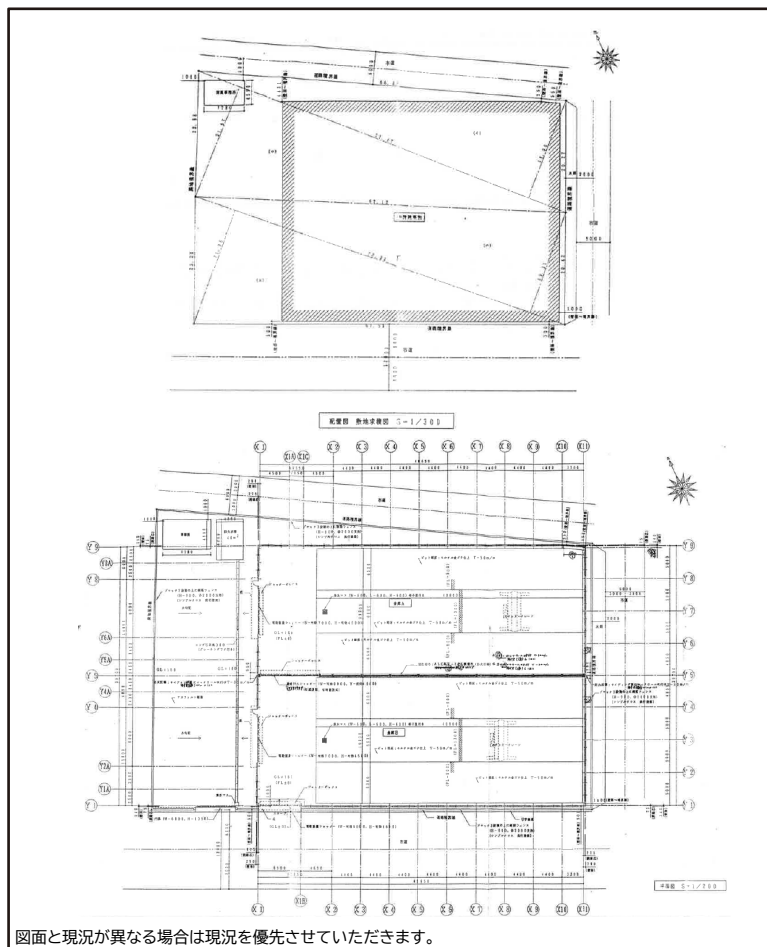


加須3

平屋建 613.82坪

東北自動車道「加須」ICより約1.3km

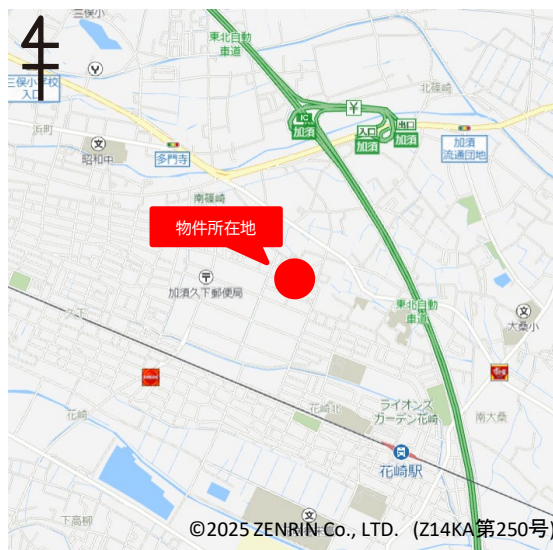
■ 平面図



■ 物件外観



■ ご案内



貸

倉庫(事務所あり)

最寄IC	東北自動車道 加須IC	
用途地域	第一種住居地域	
所在地	埼玉県加須市南篠崎2-11-7	
賃料	2,430,727円 (税込) 2,209,752円 (税別) 坪単価3,600円(税別)	
賃貸条件	敷金	4ヶ月
	礼金	1ヶ月
	償却	契約時1ヶ月
	管理費	30,000円(税別)
	契約	定期借家契約 5年
建物概要	引渡	即日
	延面積	613.82坪(2,029.15㎡)
	階数	平屋建
	構造	鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺
	設備	電気・水道・トイレ・事務所
土地概要	竣工	1991年3月
	地積	880.16坪(2,909.62㎡)
	道路	前面約5.8m公道
備考	交通	東北自動車道「加須」ICより約1.3km 東武伊勢線・大師線「花崎」駅より徒歩約19分
	※駐車場:保管場所使用承諾書、事務手数料有 ※当社指定の借家人賠償責任補償特約付火災保険にご加入いただきます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただきます ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途敷金を申し受けます ※物件に関わる原状回復・造作作業は、 当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします	



株式会社シーアールイー

国土交通大臣(4)8124 号/ 国土交通大臣許可(特-3)第23993 号/ 東京都知事登録 第56618 号

〒105-0001
 東京都港区虎ノ門2-10-1 虎ノ門ツインビルディング東棟19階
 TEL:03(5572)6604 FAX:03(5572)6624

0120(007)125

当社倉庫検索サイト【CRE倉庫検索】<https://www.logi-square.com>

作成日:2026/07/22

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

取引態様 貸主