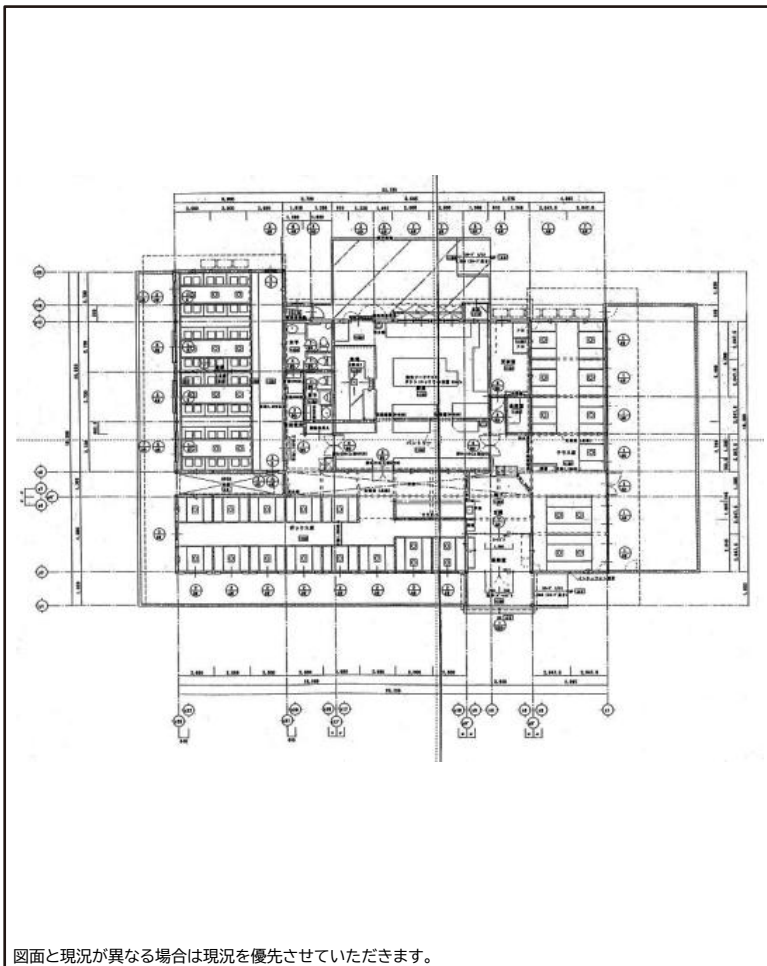


花園8号店舗

平屋建 101.37 坪

秩父鉄道秩父本線 小前田駅より約1.8km

■ 平面図



■ 物件外観



■ ご案内



貸

店舗

最寄IC	関越自動車 花園IC
用途地域	無指定地域
所在地	埼玉県深谷市荒川355
賃料	781,000円(税込) 710,000円(税別) 坪単価7,005円(税別)
賃貸条件	敷金 10ヶ月
	礼金 1ヶ月
	共益費 51,000円(税別) / 月
	管理費 ー
	契約 定期借家契約 5年
建物概要	引渡 即日
	延面積 101.37坪 (335.13㎡)
	階数 平屋建
	構造 木造
	設備 電気、水道、トイレ
	駐車場 共用駐車場あり
土地概要	竣工 2005年2月24日
	地積 共用(約4,501坪/ 約14,879㎡)
	道路 国道140号線沿
備考	交通 関越自動車道「花園」ICより約1.7km 秩父鉄道秩父本線「小前田」駅より約1.8km
	※当社指定の借家人賠償責任補償特約付火災保険にご加入いただけます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただけます ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途保証金を申し受けます ※法令順守のため、予め造作図面のご提出と行政確認をお願いいたします ※物件に関わる原状回復・造作作業は、当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします

作成日:2026/04/13



株式会社シーアールイー

国土交通大臣(3)8124 号/ 国土交通大臣許可(特-3)第23993号/ 東京都知事登録 第56618号

〒105-0001
東京都港区虎ノ門2-10-1 虎の門ツインビルディング東棟19階
TEL:03(5572)6604 FAX:03(5572)6624

0120(007)125

当社倉庫検索サイト【CRE倉庫検索】<https://www.logi-square.com>

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

取引態様 貸主