

柏市沼南中央1144坪倉庫



CRE倉庫検索

<https://www.logi-square.com/>

corporate website

<https://www.cre-jpn.com/>

株式会社シーアールイー

CRE, INC. All Rights Reserved.

〒105-0001

東京都港区虎ノ門2-10-1虎ノ門ツインビルディング東棟19階

TEL 03-5572-6604 / FAX 03-5572-6624

取引形態: 媒介
宅地建物取引業 / 国土交通大臣(3)第8124号

物件概要

所在地	千葉県柏市沼南中央
交通	常磐自動車道「柏」ICより約11.1km
	東武野田線「高柳」駅より約3.3km、JR「柏」駅より約5.6km
用途地域	工業専用地域
構造	鉄骨造 耐震構造
敷地面積	約5,276坪
延床面積	約10,019坪
賃貸面積	約1,144坪（3階）
引渡日 / 契約形態	相談 / 定期借家契約
賃料（税別）	相談
礼金（税別）	相談
敷金	3ヶ月
備考	<p>高床式1.0m（1階）</p> <p>天井高：6.5m、床荷重：1.5t/m²</p> <p>共益費：200円/坪（共用部利用料・清掃費用・昇降機の保守点検・機械警備・水道料など）</p> <p>倉庫内作業用空調あり</p> <p>エレベーター：1基（寸法3,000×4,000×3,150 3.5t）</p> <p>バース：18台（10t）/26台（4t）</p> <p>近隣駐車場 4,000 円/月・台（台数応相談）</p> <p>トラック待機場：9台</p>

案内図（首都圏）

- ・国道16号線および、常磐自動車道へ好アクセス
- ・都心より30km 圏内

常磐自動車道「柏IC」より11km



3階詳細

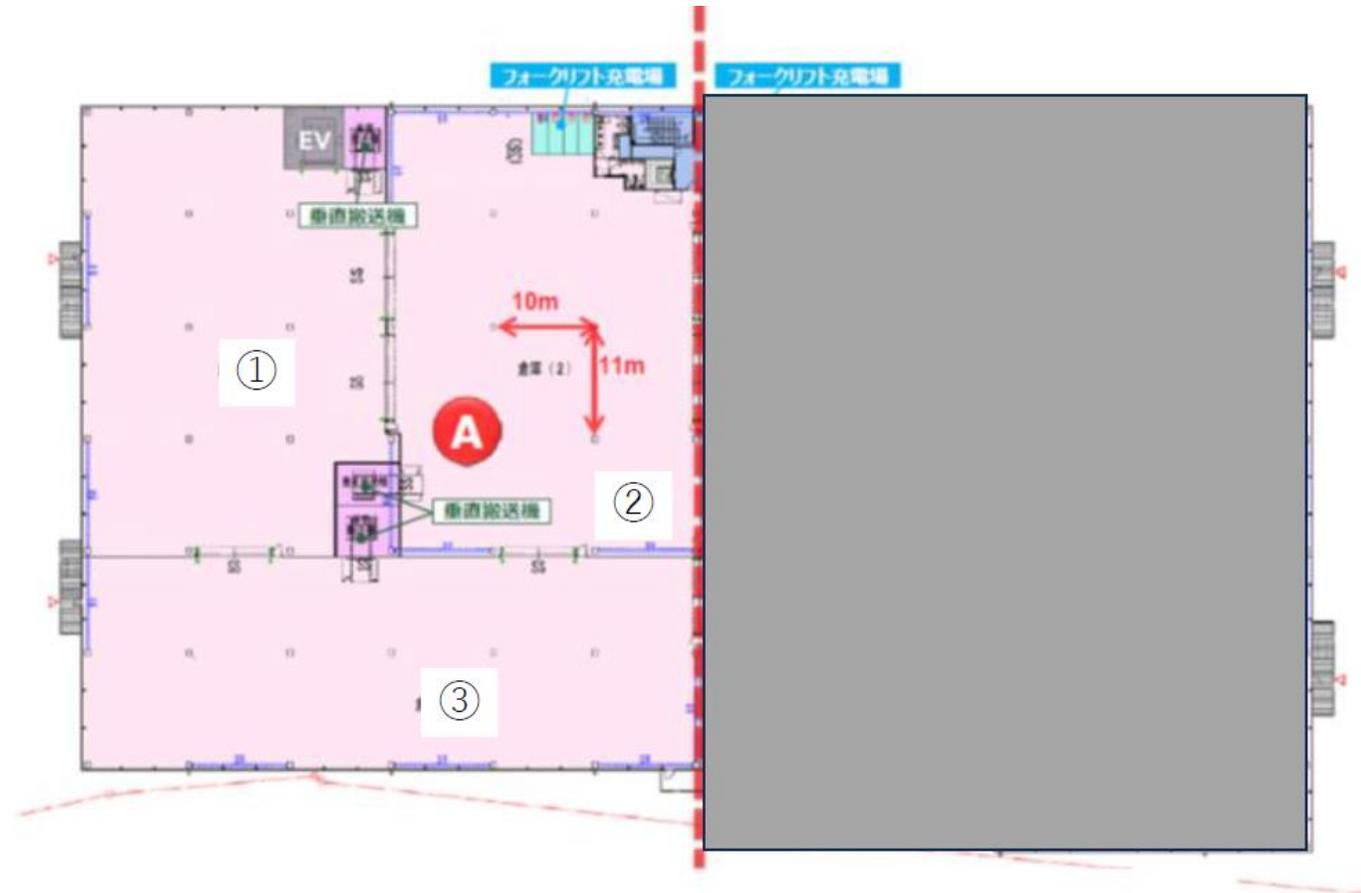
1) 賃借エリア 1,144坪

A区画 : 1,144坪

①368坪 ②385坪 ③388坪

・セキュリティを考慮し、区画シャッター対応検討

・高さ : 6.5m



1 階 詳細

1) 賃借エリア 南側バース占有あるいは共有使用

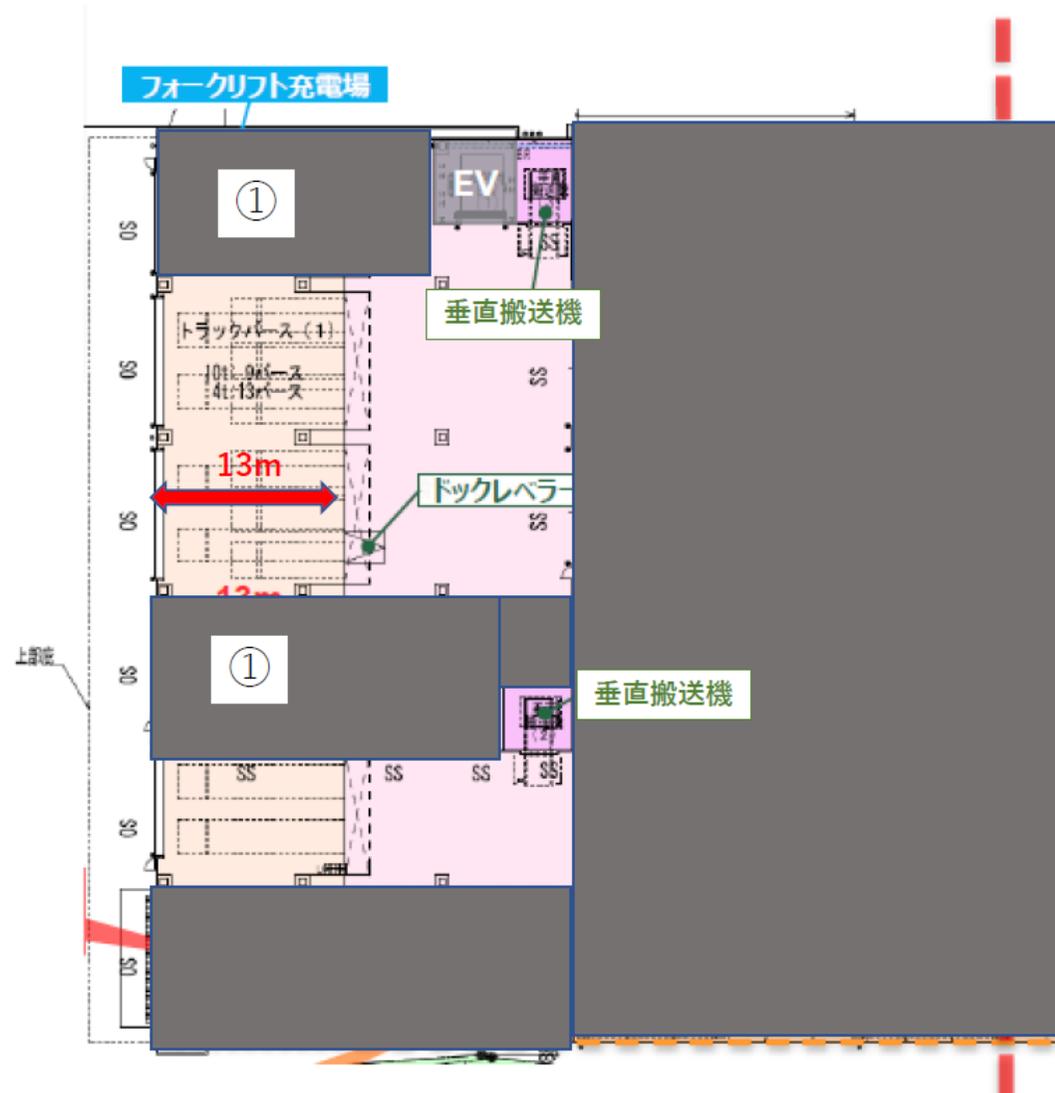
(共有の場合は、占有率で按分)

バース : 21.9坪/本 x 6本 荷揚げエリア : 164.5坪

(①のバース及び荷揚げエリアは、他社占有。但し動線を除く)

2) その他

・EV1台、垂直搬送機2台を共有使用



断面図

