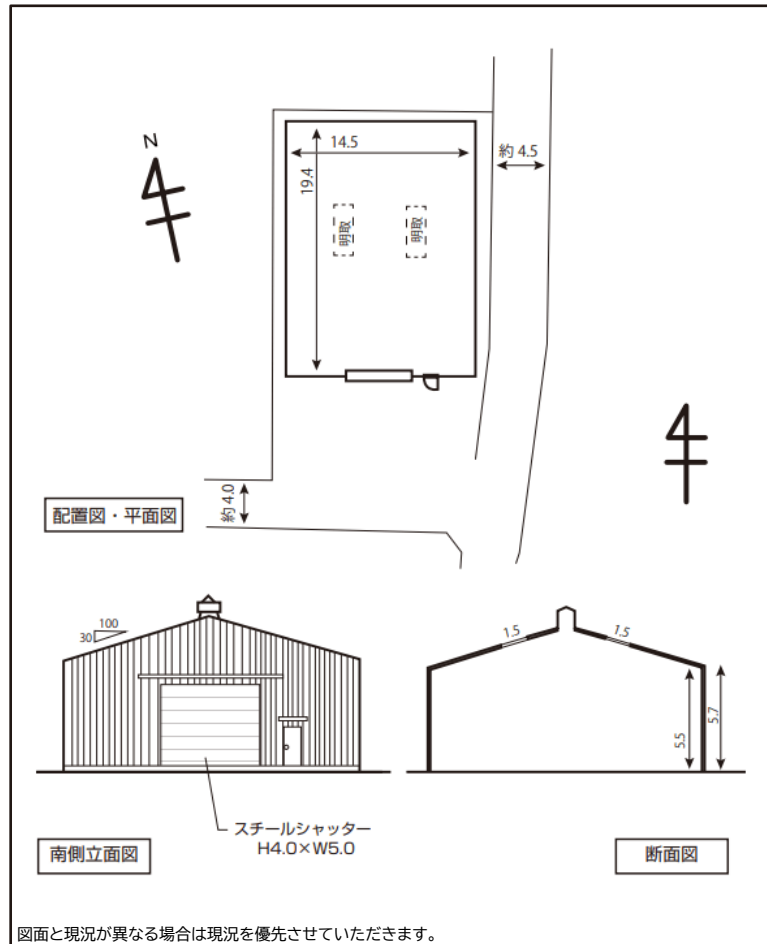


海老名37

平屋建 86.85坪

平屋建の小型物件

■ 平面図



VR画像公開中！
下記のURLから是非ご覧ください。

<https://bit.ly/2X51j7Y>

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※工場利用の際は、別途費用が必要となります。

■ ご案内



貸

倉庫

最寄IC

東名高速道路「綾瀬スマート」IC

用途地域

準工業地域

所在地

神奈川県綾瀬市寺尾西1-7-30

賃料

550,000円(税込)
500,000円(税別)

坪単価5,758円(税別)

賃貸条件

敷金	4ヶ月 償却:契約時1ヶ月
礼金	1ヶ月
中途解約	6ヶ月前(違約金1ヶ月分)
管理費	9,500円(税別)
契約	定期借家契約 5年
引渡	2024年9月19日(予定)

建物概要

延面積	86.85坪(287.10㎡)
階数	平屋建
構造	鉄骨造・外壁ALC板張・屋根スレート葺
設備	電気、水道
竣工	1982年12月

土地概要

地積	143.08坪(473㎡)
道路	北東側約4.5m(市道)
交通	東名高速道路「綾瀬スマート」ICより約0.4km 相模鉄道本線「かしわ台」駅より約2.2km

備考

※当社指定の借家人賠償責任補償特約付火災保険にご加入いただきます
※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただきます
※原状変更・造作を行う場合、内容により別途保証金を申し受けます
※物件に関わる原状回復・造作作業は、
当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします

作成日:2024/04/15



株式会社シーアールイー

国土交通大臣(3)8124 号/ 国土交通大臣許可(特-3)第23993 号/ 東京都知事登録 第56618 号

〒105-0001
東京都港区虎ノ門2-10-1 虎ノ門ツインビルディング東棟19階
TEL:03(5572)6604 FAX:03(5572)6624

0120(007)125

当社倉庫検索サイト【CRE倉庫検索】<https://www.logi-square.com>

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%

取引態様 貸主