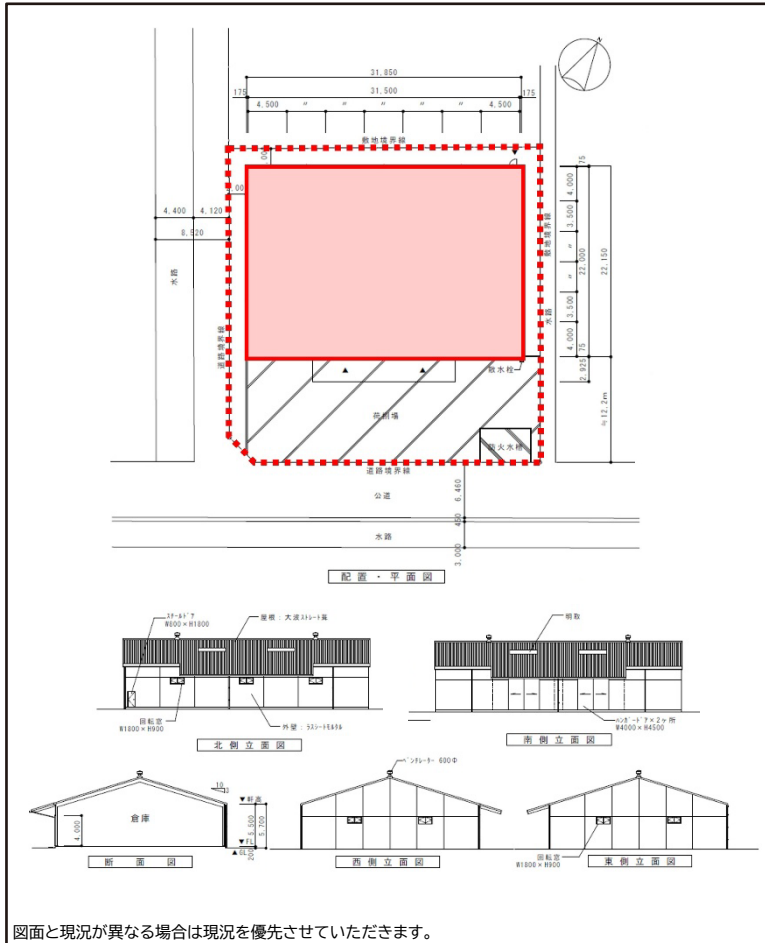


# 伊勢原1

平屋建 213.40坪

小田急小田原線「伊勢原」ICより約2.1km

## ■ 配置図・平面図



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

## ■ 物件外観



## ■ ご案内



# 貸

# 倉庫

最寄IC	新東名高速道路 伊勢原大山IC	
用途地域	準工業地域	
所在地	神奈川県伊勢原市白根614-1、615-1	
賃料	1,056,330円 (税込) 960,300円 (税別) 坪単価4,500円(税別)	
賃貸条件	敷金	4ヶ月
	礼金	1ヶ月
	償却	契約時1ヶ月
	管理費	9,000円(税別)
	契約	定期借家契約5年
建物概要	引渡	2026年10月1日(予定)
	延面積	213.40坪(705.47㎡)
	階数	平屋建
	構造	鉄骨造
土地概要	設備	電気、水道
	竣工	1977年6月30日
	地積	383.57坪(1,268.00㎡)
備考	道路	東側約5.4m
	交通	新東名高速道路「伊勢原大山」ICより約3.1km 小田急小田原線「伊勢原」駅より約2.1km
備考	※駐車場:保管場所使用承諾書、事務手数料有 ※当社指定の借家人賠償責任補償特約火災保険にご加入いただけます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただけます ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途敷金を申し受けます ※法令順守のため、予め造作図面のご提出と行政確認をお願いいたします ※物件に関わる原状回復・造作作業は、当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします	

作成日2026/05/08



株式会社シーアールイー

国土交通大臣(3)8124号/国土交通大臣許可(特-3)第23993号/東京都知事登録第56618号

〒105-0001  
東京都港区虎ノ門2-10-1 虎ノ門ツインビルディング東棟19階  
TEL:03(5572)6604 FAX:03(5572)6624

0120(007)125

当社倉庫検索サイト【CRE倉庫検索】<https://www.logi-square.com>

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

取引態様 貸主