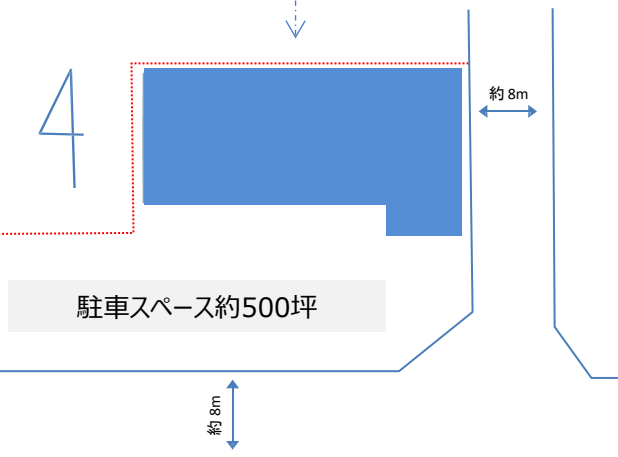


横浜市金沢区幸浦1丁目238坪倉庫



住 所	神奈川県横浜市金沢区幸浦1-15-30
構 造	鉄骨造
築 年 月	1983年2月
交 通	首都高速湾岸線「幸浦」IC 約1.3km 金沢シーサイドライン「並木北」駅 約0.9km
用 途 地 域	工業地域
敷 地 面 積	703.04坪 (2,324.09㎡)
延 床 面 積	238.30坪 (787.76㎡)
賃貸階数/建物階数	1階 / 平屋建
賃 賃 面 積	238.30坪 (787.76㎡)
賃 料	2,800,000円 (税別)
敷 金	3ヶ月
礼 金	1ヶ月
引 渡 時 期	2026年11月 (予定)
賃 貸 条 件 備 考	●定期借家契約 契約期間 3年
そ の 他 備 考	●設備: 水道、電気、駐車場 ●接道: 南側約8m(間口: 約55.0m) 西側約8m(間口: 約18.0m) 東側約8m(間口: 約35.0m)

作成日: 2026/06/16

Corporate website ⇒ <https://www.cre-jpn.com>

leasing_mail@cre-jpn.com

CRE倉庫検索⇒ <https://www.logi-square.com/>

株式会社シーアールイー
CRE, Inc.
宅 地 建 物 取 引 業 / 国 土 交 通 大 臣 (3) 第 8 1 2 4 号

〒105-0001
東京都港区虎ノ門2-10-1 虎ノ門ツインビルディング東棟19階
TEL 03-5572-6604
FAX 03-5572-6624

取引形態: 媒介

- ・契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。
- ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
- ・上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。

4



簡易測量に基づく数値です。簡易測量に基づく数値です。
簡易測量と現況が異なる場合、現況有姿とします。

平面図

倉庫梁下 5.8m
底下 4.7m

Corporate website ⇒ <https://www.cre-jpn.com>

leasing_mail@cre-jpn.com

CRE倉庫検索⇒ <https://www.logi-square.com/>

株式会社シーアールイー
CRE, Inc.

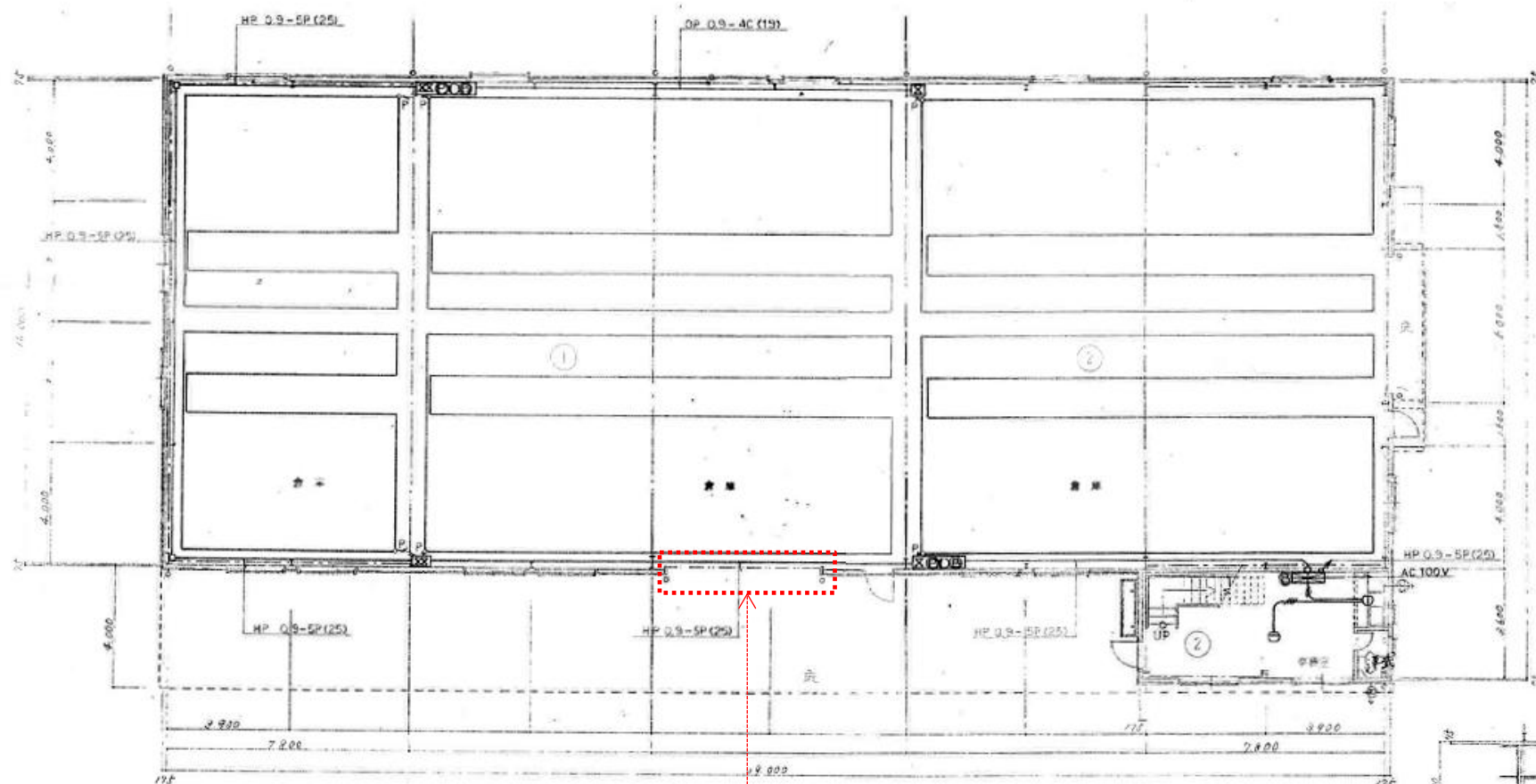
宅地建物取引業 / 国土交通大臣(3)第8124号

〒105-0001
東京都港区虎ノ門2-10-1 虎ノ門ツインビルディング東棟19階

TEL 03-5572-6604
FAX 03-5572-6624

取引形態：媒介

- ・契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。
- ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
- ・上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。

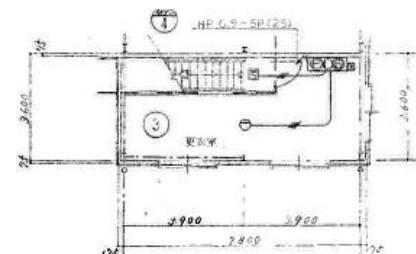


平面図

倉庫梁下 5.8m
底下 4.7m

オーバースライダー(m)
W5.0×H4.5

事務所
2階



Corporate website ⇒ <https://www.cre-jpn.com>

leasing_mail@cre-jpn.com

CRE倉庫検索⇒ <https://www.logi-square.com/>

株式会社シーアールイー
CRE, Inc.

宅地建物取引業/国土交通大臣(3)第8124号

〒105-0001
東京都港区虎ノ門2-10-1 虎ノ門ツインビルディング東棟19階

TEL 03-5572-6604

FAX 03-5572-6624

取引形態：媒介

- ・契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。
- ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
- ・上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。