

平塚81(仮称)

2階建 847.93坪

新東名高速道路「厚木南」IC 約3.0km

貸

倉庫(事務所あり)

最寄IC

新東名高速道路 厚木南IC

用途地域

第一種住居地域

所在地

神奈川県平塚市大神8-19-25

賃料

4,197,253円(税込)
3,815,685円(税別)
坪単価4,500円(税別)

賃貸条件

敷金 4ヶ月
礼金 1ヶ月
償却 契約時1ヶ月
管理費 132,500円(税別)
契約 定期建物賃貸借契約 5年
引渡 2026年9月1日(予定)

建物概要

延面積 847.93坪(2,803.07㎡) ※2階建事務所約27坪含む
階数 2階建
構造 鉄骨造
設備 貨物用EV(2.5t)×1基(W3.0m×H2.5m×D1.8m)
事務所、トイレ
竣工 1993年1月10日

土地概要

地積 649.88坪(2,148.35㎡)
道路 東側6m
交通 新東名高速道路「厚木南」IC 約3.0km
JR相模線「門沢橋」駅 約3.0km

備考

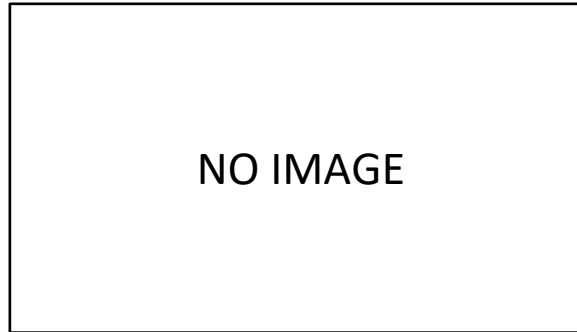
※駐車場:保管場所使用承諾書、事務手数料有
※当社指定の借家人賠償責任補償特約付火災保険にご加入いただきます
※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただきます
※原状変更・造作を行う場合、内容により別途敷金を申し受けます
※物件に関わる原状回復・造作作業は、当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします

配置図・平面図



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件外観



ご案内



作成日2026/05/08



株式会社シーアールイー

国土交通大臣(3)8124号/国土交通大臣許可(特-3)第23993号/東京都知事登録第56618号

〒105-0001
東京都港区虎ノ門2-10-1 虎の門ツインビルディング東棟19階
TEL:03(5572)6604 FAX:03(5572)6624

0120(007)125

当社倉庫検索サイト【CRE倉庫検索】<https://www.logi-square.com>

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

取引態様 貸主